

Инфраструктура недвижимости Северного Кипра

Проблема

Многие застройщики игнорируют закон о полной инфраструктуре. Вопрос предоставления электричества, водоснабжения и их оплате часто используется ими для шантажа и запугивания покупателей с целью получить дополнительную плату за эти основные услуги. Такие случаи часто имеют место после получения последней выплаты, когда покупателю было передано право собственности.

Часто строительные компании сообщают покупателям, что Kibltex виновен в отсутствии электричества, но после расследования, проведенного покупателем, выяснялось, что застройщик не предоставил в Kibltex ни одного проекта. Многие водопроводы низкого качества, что приводит к утечкам и ненужному дренажу общих водных запасов острова. Иногда покупатели используют электрические и водные установки, привезенные в резервуарах, при чем компенсация за их стоимость и неудобства покупателям не выплачивается.

Автор:

23.04.2011 21:47 - Обновлено 12.11.2011 17:22

Решение

Закон об инфраструктуре должен быть выполнен до внесения оплаты клиентом. Также он должен быть проверен и одобрен лицензией на строительство.